****

# ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШУЯ

# Р Е Ш Е Н И Е

от 25 июня 2015 года № **118**

**Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Шуя, расположенных на территории городского округа Шуя**

В соответствии с [подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=344B1BA860A81A8C0FD829EB383078FDCE59A697F00813FE34A0F6F97ADDC6031478719C70Q8V9L) Земельного кодекса Российской Федерации, [пунктом 6 статьи 41](consultantplus://offline/ref=344B1BA860A81A8C0FD829EB383078FDCE59A692F50313FE34A0F6F97ADDC603147871967A87Q0V7L) Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Ивановской области от 05.03.2015г № 59-ОЗ «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ивановской области», Уставом городского округа Шуя, в целях установления порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Шуя, расположенных на территории городского округа Шуя, городская Дума

**Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/ref=344B1BA860A81A8C0FD837E62E5C24F2CB55FB9FFE001DAD6DFFADA42DD4CC54533728D6378C0581405A16QAV7L) определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Шуя, расположенных на территории городского округа Шуя (прилагается).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Шуя, расположенных на территории городского округа Шуя, рассчитывается уполномоченным органом Администрации городского округа Шуя, осуществляющим распоряжение земельными участками, находящимися в собственности городского округа Шуя, в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности городского округа Шуя, утвержденным решением городской Думы городского округа Шуя от 30.05.2013 № 111, Положением о структурном подразделении Администрации городского округа Шуя.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШУЯ Т.Ю. АЛЕКСЕЕВА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Шуя

от 25.06.2015г. № 118

**ПОРЯДОК**

**определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Шуя, расположенных на территории городского округа Шуя**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Шуя, расположенных на территории городского округа Шуя (далее - земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПГ = 0,015 x КС x SS / SO, где:

ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;

SO - площадь земельного участка, кв. м.

3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПМ = ПГ / 12, где:

ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.